

Reporte del Estado de la Ciudad Para el 2017

Presentado Por

Alcalde de La Ciudad de Riverbank

Richard D. O'Brien

Buenas noches. Quiero darle las gracias por estar aquí esta noche. Siempre es un gran honor y un placer presentar el estado de la ciudad especialmente a un grupo de ciudadanos tan inteligentes y con mentalidad cívica. Gracias a todos los que participan en los diferentes aspectos de nuestra ciudad como los miembros de la autoridad, comisarios de planificación, miembros de la meza directiva de bomberos, Comité de Asesores, representantes a los diferentes grupos y organizaciones que ayudan a desarrollar pólizas y a proteger los intereses de Riverbank.

Funcionarios electos locales han contribuido a nuestra comunidad – El Congresista Denham con su asistencia directa con CalTrans solucionó un problema de acceso a lo largo de la autopista 108. El congresista está trabajando directamente con la ciudad y el ejército para resolver los problemas de propiedad en el Complejo Industrial de Riverbank. Su personal también está trabajando con nosotros y BNSF (la agencia de ferrocarril) para resolver problemas de acceso a lo largo de la carretera de Patterson. La resolución de estos dos temas serán un gran beneficio para nuestra ciudad.

La Senadora Galgiani ha continuado en su esfuerzo de traer cordura a los mandatos del Estado y al esfuerzo del

que tiene el Estado de tomar y almacenar el agua de este Estado. Estamos muy conscientes de la intención verdadera de los mandatos del Estado y del Consejo del Agua y la senadora está de nuestro lado en esta lucha.

Decimos adiós al Supervisor Bill O'Brien cuyas habilidades de liderazgo han hecho una diferencia positiva en nuestra región. Sus 18 años de liderazgo ha proporcionado un enfoque de sentido común a la complejidad de las regulaciones federales y estatales. Le damos la bienvenida a la Supervisora Kristin Olsen. Kristin proporcionó liderazgo excelente en los últimos seis años en la Asamblea Estatal y esperamos su liderazgo en nuestro condado. Bienvenida.

Le damos la bienvenida al nuevo representante de la asamblea del estado, Heath Flora.

Decimos adiós a nuestro miembro del Concejo Jeanine Tucker cuya dedicación ayudó a todos a comprender los problemas de nuestra ciudad y alcanzar soluciones que reduce al mínimo las consecuencias no deseadas de estos problemas. Damos la bienvenida al concejal Cindy Fosi, tengan la certeza que todos sus concejales tienen el mejor interés de la ciudad.

Nos despedimos a la Sra. Jill Anderson y dio la bienvenida a el Sr. Sean Scully para guiar a nuestro equipo de personal más dedicado, ingenioso y

experto. Había mucha necesidad de paciencias y calma mientras que intercambiábamos los sistemas, el personal realizó brillantemente durante este tiempo. También le reconozco al público en su entendimiento sobre las transiciones especialmente aquellos cuya factura de agua superaba los 100 k.

Nuestro equipo Legal de Churchwell White sigue con sus sabios consejos de dirección que nos salvan del atolladero jurídico proporcionando un análisis claro de los pendientes y leyes promulgadas, y permanecen enfocados en la protección de la ciudad. En este momento no hay juicios pendientes por o en contra la ciudad.

Hemos tenido mucho éxito en la retención de los contratistas de la más alta integridad como nuestro ingeniero Bill Kull, Ken Anderson nuestro experto en gestión de tráfico y nuestro planificador John Anderson que están resolviendo problemas y activamente están al tanto de nuestra estrategia de anexión, problemas de transporte y de nuestras calles. Todos nuestros contratistas son muy respetados en toda la región y son parte integrales del bienestar de la ciudad.

Tenemos un gran grupo de organizaciones comunitarias, líderes religiosos, y nuestras escuelas locales que provén servicios a la comunidad que aumentan muchas de las funciones de la ciudad. Todos tenemos una causa en

común— el mejoramiento de nuestra gran ciudad. Aplaudo y agradezco personalmente a todos ustedes.

Sequía histórica

La sequía continuó durante el año pasado a pesar de que hemos recibidos un nivel más alto de lo promedio de lluvia y la nieve de la Sierra fue menor de lo que deseábamos.

Desde el final de 2012 nuestros esfuerzos para conservar el agua siguen siendo exitosos a pesar de algunos informes, el estado le estableció a Riverbank reducir el consumo de agua de un promedio del 20% de nuestro uso del 2010. En el año 2016 superamos la meta del estado y

actualmente estamos conservando un 28% de nuestro plan del 2010. Nuestra meta es conservar el 38% para el año 2020. Mientras que este año lluvias y nevadas pueden poner fin a esta sequía nos damos cuenta de que California nunca está muy lejos de la próxima sequía.

Para realizar nuestro objetivo de conservación hay varios medios para hacerlo. Dueños de casa y de propiedades pueden instalar a muy poco costo sistemas de riego por goteo, césped artificial (si verde es su color favorito), sistemas de aguas negras para el hogar y sistema de captura de agua de lluvia. Somos una comunidad de HERO - HERO es un programa dedicado para proveer dinero para estos sistemas.

Reembolsos de los préstamos para conservación se realizan a través de sus impuestos de propiedad durante un período de 20 años.

Hemos revisado nuestra póliza de agua para reflejar las medidas de gestión adecuadas. Aunque muchos sienten que su césped necesita agua tres – a – cuatro veces por semana el césped puede permanecer verde con un riego semanal. En nuestra ciudad es permitido el riego dos veces por semana durante el verano y una vez durante el invierno.

Hemos instalado contadores de agua inteligentes en toda la ciudad y residencias serán capaces de ver muy pronto su uso de agua. Estos medidores

están ahorrando más de 2200 horas de trabajo, tiempo que nuestro personal ahora podrán dedicar al esfuerzo de reparación y mantenimiento de las áreas de mayores necesidades de nuestra ciudad. Estamos restaurando las secciones de años de negligencia a este sistema para que sea plenamente operativo.

Continuamos buscando maneras de capturar toda la agua posible para su reutilización. Estamos buscando sistemas que aclarará las aguas residuales que podrán ser utilizadas para el riego de agricultura y para otros usos donde se pueda utilizar estas aguas. Nuestro objetivo es reutilizar toda el agua.

Estamos desarrollando un sistema de almacenamiento de agua de tormenta regional que capturara todo el escurrimiento de agua y la regresara al Acuífero. Nuestra visión para un sistema total que puede correr la agua de una zona a otra durante el uso de sistemas de drenaje lateral adicional para aumentar nuestras capacidades de cuencas.

El resultado final es conservar nuestros recursos hídricos y debemos mantener un ojo en el Water Resource Board el cual intenta incrementar los flujos por el rio Tuolumne, el rio Stanislaus y el rio San Joaquin. La verdadera intención no es salvar los peces, es para mantener verde el sur de California. Su objetivo es desviar el río Sacramento de fluir en el delta mediante el sistema de túnel. Para

reponer la cantidad desviada, requeríamos de la misma cantidad de agua para proteger el Delta. Si se aumenta el flujo de agua durante el tiempo que deben ser llenados nuestros embalses entonces veremos que gran parte de las tierras de cultivo se les negará el agua. El aumento de flujo requerirá un 40% de bombeo de la acuífero. ¡El acuífero entonces se sobrecargara! Si esto sucede creo que el Estado de California administrará luego el acuífero y todos sufrirán. Pequeños ranchos no podrán con los requisitos que serán impuestos por el Estado y veremos un aumento en Corporaciones de agricultura.

Seguridad pública

La ley de la elasticidad fue demasiado para el departamento de policía de Riverbank en el qual no pudieron seguir disminuir sus tiempos de respuesta para servicio. Mientras que la ciudad goza de un ambiente relativamente seguro, hay muchos que viven sin seguir las reglas de nuestra sociedad. Realineamiento y la proposición 47 casi han dado permiso para quebrantar la ley. En algunas ciudades de los alrededores, la policía no responde a violaciones contra la propiedad o el traspaso a su propiedad. Muchas de las personas que violan estas leyes crean que es permitido en Riverbank. Pero no lo es.

En el 2016, los servicios de policía de Riverbank manejaron hubo aproximadamente 14,000 llamadas, Y más de 450 detenciones. Se decomisaron muchas armas, confiscaron drogas muchos recuperaron como consecuencia sus bienes robados todo como resultado de estas 450 detenciones.

A pesar de tener uno de los más bajos números de personal en el condado en los últimos años los servicios de patrulla constantemente responden con un promedio de 3 minutos 35 segundos. Nuestros servicios de policía se han dado cuenta de que nuestros retos son mucho mayores y difícil de contener.

Nuestros éxitos como comunidad dependen en gran parte de una comunicación eficaz. Los servicios de

policía continúan usando Nextdoor.com y Facebook que son herramientas fantásticas que sacan información al público rápidamente. Estos medios de la red social han sido utilizados en varias ocasiones tales como: solucionar crímenes a mano armada, robos, para compartir boletines informativos, y asesoramiento sobre las últimas estafas. Siguierean usando este medio de las redes sociales para incrementar el intercambio de información que protegerá a nuestra comunidad.

Desafortunadamente hay muchas actividades ilícitas que no son consideradas peligrosas, violentas o abusivas por eso le pido a nuestros legisladores que nos ayuden a poner el término penal de nuevo en actos

delictivos. Tiene que haber consecuencias para el comportamiento que viola los derechos, la propiedad y la seguridad de nuestros ciudadanos. Existen varias iniciativas que pueden ayudar, no vamos a dejar que se nos deslice esta oportunidad.

Nuestros servicios de policía continuarán invirtiendo en la tecnología ya que esta es una solución sana para mantener la productividad especialmente cuando estamos escasos de personal. Nuestro departamento de policía obtuvo un subsidio de \$62,700 con el distrito de Control San Joaquín Valley Air. Con esos fondos aseguraron 3 'Zero' motocicletas eléctricas que son muy bajas en costos anuales y de tienen un bajo mantenimiento asociados con ellos

en comparación con una motocicletas tradicional. El “Zero” se utilizará principalmente para la aplicación de tráfico, sin embargo también se emplearán para patrullaje proactivo en los parques, los callejones, los complejos de negocios y zonas residenciales. Mientras que son sigilosos no tienen un factor de vroom vroom.

Todos tenemos compasión por nuestros semejantes y esa compasión se extiende a preocupaciones por la salud y el bienestar de los necesitados. Nuestra comunidad está ayudando con los desamparados en lo que pueden pero la realidad es que la ciudad no tiene ni la capacidad ni los recursos para atender a las necesidades de los desamparados. Al nivel del Condado existen algunas pocas

actividades que pueden ayudar a las personas sin hogar a nivel institucional e individual pero son muy pocas. No existen instalaciones en Riverbank y las instituciones y personas, atendiendo a las necesidades de personas sin hogar no necesariamente están proporcionando las mejores herramientas para ayudar a sacar estas personas del desamparo. Nuestra comunidad le pedirá el condado que vengan a nuestra ciudad a prestar servicios para estas personas.

El mendigar por las calles en una forma pasiva puede considerarse una forma de libertad de expresión y puede realizarse en forma segura y no obstructiva. ¡Pero el mendigar en una forma agresivamente no es permisible! El atemorizar a los compradores a los comerciantes y

ciudadanos de nuestra ciudad no es aceptable. Varios de los que mendigan ahora se están atreviendo a tocando puertas pidiendo dinero. No vamos a permitir que estas personas acosen a las personas y a interferir con las actividades diarias de nuestros ciudadanos.

El camping urbano se está convirtiendo en una preocupación sanitaria y esta actividad debe ser abolida dentro de los límites de la ciudad. El orinarse y defecar en arias públicas no deben tolerarse y deben ser considerado algo ilegale. Si la persona no esta de sano juicio les instruiremos a instituciones que pueden ayudarles con asesoramiento y proporcionar tratamiento médico.

Vagancia en las aceras interfiere con el tráfico peatonal. ¡Debería ser prohibido el vagar y el dormir en las aceras!

Nuestros ciudadanos nos indican que los desamparados están caminando por las calles y el solo caminar por la calle no es delito. Pero el meterse en los coches o el tomar propiedad que no les pertenece es ilegal y no se permitirá.

También debemos afrontar el problema de las actividades de los residentes de las casas de cuidados para los discapacitados (Care Homes) que son inseguras o ilegales. En los últimos años, los residentes de estos hogares de cuidado en Riverbank han estado vagando por las calles y han sido atropellados por los vehículos. Estos atropellos han resultado en lesiones

graves o la muerte. Mientras deambulaba en un callejón un residente de estos hogares el residente fue asesinado por otro residente de estos hogares de cuidado. Los proveedores y encargados de estos hogares deben ser responsables del cuidado de estos residentes. Aunque no soy un experto en este sistema se que algunos de ustedes han sido despertados con golpes en su puerta por estos residentes que quieren entran en su casa para una visita. Pedimos a nuestros legisladores que se actualicen las regulaciones para estos hogares de cuidado, y que proporcionen directivas más claras. Estos establecimientos de cuidado necesitan límites y vigilancia para que cumplan con la ley de proteger los que residen en estos hogares. Porque después de todo, ayudando a garantizar la

seguridad debe factorizar en el acto de cuidado.

Los californianos creen que son más inteligentes y más sabios que todos los demás. El pase de la proposición 64-AUMA – que es el uso recreativo de la marihuana. Los autores de esta proposición creen que esta propuesta tendrá muy pocas repercusiones porque somos más responsables aquí en California. En el mundo real la venta y cultivo de marihuana consumirá una gran parte de nuestras actividades este año como impactara esta propuesta a nuestra comunidad está por verse al igual como podremos mejor mitigar los efectos de esta propuesta también está por verse.

El Estado estará imponiendo un impuesto del 15% y el condado está conjuarando

un plan para imponer otro 15% con la idea de “haber” como nos compartimos entre el Condado y las ciudades este 15%. Nuestro departamento de Código debe ser expandido y reforzado para asegurar el bien estar de nuestros vecindario y parques. También será necesario vigilar el cultivo de marijuana igual atento y afuera paraqué se mantengan seguros y legales. Todos los ingresos para las ciudades de la venta de marijuana se absorberán rápidamente debido a las consecuencias de esta propuesta.

Riverbank necesita la ayuda de todos para abordar las actividades que son ilegales. Tenemos que encontrar los ingresos para financiar nuestros servicios de policía, personal y cumplimiento de

códigos para que puedan proporcionar ojos adicionales en nuestra comunidad sin ser invasivos. Pido a este Ayuntamiento y el administrador de la ciudad que encuentren una fuente adicional de financiamiento que satisfagan nuestras necesidades de seguridad. Quiero que esto sea agregado a nuestros objetivos estratégicos y presentado para consideración a más tardar octubre de este año.

Actividades de la ciudad

El año pasado, la ciudad llevó a cabo una celebración de Memorial Day. El primero en más de siete años y seguirá siendo una celebración anual (marque su calendario para el 29 de mayo).

Personas están visitando nuestros parques y participando en programas

recreativos en cifras récord. El departamento de Parques y Recreación abrieron estacionamiento adicional en Jacob Myers Park e instalación mesas para día de campo adicional en la parte posterior del parque. Actividades en el gazebo han aumentado significativamente y los controles fueron colocados para coordinar el acceso.

Uso en complejo deportivo aumento por medio de asociación AYSO (organización americana de fútbol juvenil) en esfuerzos para incrementar programas de fútbol en Riverbank. Hemos presentado una propuesta para una beca de \$1.000.000 para el desarrollo de un campo de fútbol artificial que si aprobada seria construido en nuestro complejo deportivo.

Nuestros 40th exposición de vino y queso anual fue un éxito y continuará durante varios años más.

Planificación financiera estratégica

Realizamos nuestra revisión financiera anual donde otra vez, miramos hacia el futuro en los próximos cinco años, identificando nuestras fuentes de ingresos y obligaciones. Hemos analizado las amenazas a nuestros ingresos, así como nuestras oportunidades de incrementar ingresos.

Nuestro administrador de la ciudad Subdirector de finanzas identifico una serie de preocupaciones adicionales que están jugando un papel en el equilibrio

fiscal; y sigue siendo la preocupación en las dos áreas siguientes:

- 1) Hace dos semanas, el gobernador dijo la palabra R. Si las discusiones de una recesión dentro de algunos años se realiza afectará significativamente los ingresos de la ciudad con una posible de disminuir los impuestos casi el 7% o aproximadamente \$200.000 para el fondo general.
- 2) Los costos del programa de jubilación PERS continúa aumentando significativamente por los próximos años. Actualmente estamos pagando un adicional \$280,000 en obligaciones no financiadas a Calpers y sus recientes inversiones se divulgan para ser menos exitoso de lo previsto que

reduce nuestras tarifas de descuento reducidos significado un 7% que será un aumento adicional de las contribuciones del fondo general.

Un gran porcentaje del Fondo General se utiliza para sueldos, beneficios y la administración de nuestro plan de retiro CalPers. La reserva de la ciudad son los fondos disponibles después de las obligaciones y son señalados hacia las situaciones de emergencia y gastos estratégicos que se presentan una vez. Es la discreción del Concejo Municipal aceptar un nivel de reserva bajo, pero en algún momento se necesita reponer esta reserva especialmente dada la déficit anticipada en los próximos años y sobre todo si ocurre una recesión. Parte de la discusión con este Consejo incluirá una

decisión sobre los gastos de capital y posibilidades de financiación alternativas.

Complejo Industrial de Riverbank

Hay muchos cambios en el Complejo Industrial de Riverbank que apoyan el fomento de la capacidad empresarial local y promover el desarrollo económico.

Un acuerdo de medio ambiente servicios cooperativa (o ESCA II) fue premiada por la EPA que permite la remoción de techos y revestimiento en la mayoría de los edificios originales debido a trazas de contaminantes. Este proyecto es de más de \$39.5 millones + para cambiar la apariencia de las antiguas instalaciones Este proyecto utilizar muchas empresas

locales y emplean a unas 50 personas en los próximos años.

Estamos solicitando a los comerciantes y negocios de los alrededores para que tragan a sus negocios aquí.

Recientemente hemos recibido una beca de \$900.000 del departamento de vivienda y desarrollo comunitario para mejorar y apoyo económico y para el apoyo para mover a una compañía de Colorado a Riverbank.

En el Complejo manejamos un presupuesto de \$21 millones y tiene una reserva de 3M \$ para mejoras de capital.

Hay una zona del Complejo Industrial que necesita ser destacado.

El gobierno federal específicamente el Departamento del ejército - BRAC y el cuerpo de ejército de ingeniería no se puede discutir, comunicar ni cooperar con ellos mismos y resolver las cuestiones relacionadas con la transmisión de la propiedad. Ahora es de siete años de promesas, casi, tal vez pronto y todavía no estamos más cercanos del acuerdo MOA, en siete años estamos donde mismo. Miles de horas se han perdido inútilmente en nuestra parte. Combine eso con las horas que el ejército ha desperdiciado y es decepcionante. He pedido que nuestro representante del Congreso intervenga por nosotros y lo más cercano que él ha podido lograr este un retroceso. Recientemente, el congresista Denham se ha comprometido a intervenir

por nosotros y en menos de dos semanas se reunirá con varios representantes que creo que se solucionaran esto muy pronto.

La ciudad tomará posesión de la propiedad seis meses después de que el MOA se firma. Al momento que se tome posesión de la propiedad todas las operaciones y deudas será responsabilidad de la ciudad. Es imperativo que tomar posesión del Complejo Industrial pronto. Hay dos compañías que quieren construir grandes plantas en el Complejo Industrial que podrán proveer empleo para muchos de nuestras residentes.

Estrategia de anexión

Durante el próximo año nuestra estrategia de anexión se presentara ante la comisión de LAFCO. Estamos anticipando que el proyecto del “North County Corridor” que será el pasillo de Condado asea el norte afectará el Complejo Industrial de Riverbank y requiere consideración cuidadosa a los problemas de circulación. El pasillo de condado tendrá un intercambiador urbano asea la calle Eleanor que abriera muchas posibilidades para el lado este de Riverbank.

Como sigamos construyendo al oeste estamos trabajando de cerca con el distrito de bomberos para la construcción de una estación de bomberos adicional

que reducirá el tiempo de respuesta y continuar proporcionando los mejores servicios a nuestra comunidad.

En los últimos cuatro años hemos actualizado nuestros documentos de planificación y los honorarios de Nexus para estar preparados para poder crecer cuando el momento sea adecuado. Todas las ciudades circundantes han tenido dificultades en atraer nuevo crecimiento y desarrollo comercial. Riverbank es el único que ha logrado expandir. Nuestro “Sphere of Influence” que es nuestro plan de influencia de crecimiento, fue aprobado por LAFCO (la comisión local de crecimiento y formación del Condado) este pasado mes de julio. Tenemos más de 300 permisos o planes que han sido sacados para la construcción de viviendas

nuevas. Además, Los Nuevos Apartamentos por la Claus (Riverbank Central Apartments Pacific West) – son 72 unidades de vivienda están bajo construcción y debe estar disponibles para abril. También tenemos viviendas adicionales bajo construcción en el lado este de la ciudad.

Grupo médico horizontes en el centro de la ciudad ha completado los mejoramientos necesarios para abrir esta clínica médica y estamos esperando la inauguración. El teatro Del Rio fue vendido y la Comisión de Planificación aprobó la revisión de los primeros planes de sitio. El viejo garaje fue demolido y los planes se están revisando para unas nuevas oficinas para el teatro que serán

dos edificios de 2,500 pies cuadrados cada uno.

El Galaxy IMAX se completó en marzo de 2016. El hotel de Riverbank en el centro de la ciudad se vendió y se aprobó un permiso de demolición en el interior del edificio. Se completó el plan específico de Crossroad West y el plan de revisión del medio ambiente (EIR) está bajo conducción. Este proyecto prácticamente doblará nuestro comercio y agregaremos un barrio residencial a nuestra ciudad.

El plan de transición de ADA (el acto de discapacitados de América) fue finalizado. Se formalizó, un distrito de servicios de comunidad (CFD) se formó en todas las áreas no que no han sido

desarrolladas dentro de Riverbank para que se asegure que todo desarrollo futuro pagará por servicios necesarios. Se removieron los arboles (fresnos) y se repararon las banquetas por la Crawford. Se reemplazaron las líneas de riego con Techline y se reemplazó el césped con árboles y plantas tolerantes a la sequía para conservar agua.

Se completó el proyecto de sello de lechada, que consistió en 79 carreteras. Se aprobó la lista de proyecto de Plan de gasto de la ciudad de calles locales y caminos, gestión del tráfico y bici y el proyecto de mejorar los caminos peatonales.

La medida L pasado con la aprobación de un 71.5%. Agradezco a todos los que aprobaron esta medida que tendrá un

impacto positivo en nuestras calles y carreteras. Muchos de nuestro proyecto de costos no sólo será absorbidas por el impuesto sobre las ventas pero fondos adicionales del estado y programas federales pueden hacer estos proyectos más altos de calidad. Nuestras carreteras, aceras, bici/pedales se convierten en realidad. Estamos buscando un residente de Riverbank para participar en el Comité de supervisión de la medida L para asegurar que se haga y se usen los fondos de esta medida para lo que fue designado.

He señalado lo que estamos haciendo — con gran orgullo. Hay áreas que aún necesitan atención, trabajo y dinero. Elegí este centro comunitario para presentar mi reporte para destacar las

necesidades de actualización - actualización que se a necesitado desde hace mucho tiempo pero no hay fondos para hacerlo. Nuestro personal – es decir, Sue Fitzpatrick – se ha tomado la tarea de mirar si ay “OPM” que significa “el dinero de otra gente”-para actualizar el centro comunitario, la piscina, los parques, el ayuntamiento (bien los edificios del ayuntamiento), Scout Hall y muchos otros edificios que necesitan trabajo. Ella ha tenido éxito en que estos edificios siguen en pie. Ella está cerca de conseguir fondos para algunos de estos proyectos y tenemos planes para el resto de los proyectos.

LO QUE PUEDE ESPERAR

Estos próximos años vamos a aumentar nuestro uso de las redes sociales. Vamos a utilizar youtube con videos instructivos sobre los medidores de agua y muchas otras funciones. Vamos a seguir empujando asuntos relacionados con la información y la seguridad de nuestra ciudad.

En los próximos años vamos a permanecer vigilantes y defender nuestros derechos como comunidad de la toma de fondos del estado, ya sea de agua o cualquier otra carga excesiva que no proporcionan un beneficio claro a esta. Construiremos un lugar del cual podemos estar muy orgullosos.

Vamos a seguir ofreciendo lo mejor en nuestros parques y actividades para que nuestra juventud disfruten de nuestra ciudad y que pueden crecer en un ambiente seguro. Vamos a buscar fondos para mejorar las instalaciones existentes.

Identificaremos nuevas fuentes de ingreso para completar la dotación de personal de nuestro departamento de policía - para establecer y mantener una reserva de fondo general completo del 10% y llenar todos los puesto vacantes del ayuntamiento en el Departamento de planeación, recursos humanos, desarrollo económico, cumplimiento de código y en parques y recreación.

Continuaremos con desarrollos de calidad y seguiremos formando alianzas con las empresas en el complejo industrial (el RIC).

Seguiremos desarrollar comunicaciones con los dueños de propiedades comerciales que tienen edificios o terrenos vacíos o en nuestra ciudad para facilitar el debate acerca del futuro uso o reutilización de estas propiedades.

Se puede ver que hay una visión para nuestro. Continuamos avanzando en la planificación, el desarrollo y las mejoras que hacen falta. ¡Nuestra ciudad es fuerte por usted y por los que protegen nuestros interés de la ciudad – todos trabajaremos

juntos por poder tener éxito! – Gracias y buenas noches.