

Programa de Rehabilitación de Viviendas Ciudad of Riverbank



¿Necesita reparaciones a su vivienda?

Con la difícil economía varias de las reparaciones necesarias en sus viviendas continuamente se posponen. ¿Ha pensado en obtener un segundo préstamo sobre su propiedad pero se le dificulta por su ingreso? Este Programa de Rehabilitación de Viviendas puede ser lo que necesita.

Se le puede ayudar con la reparación o remplazo de techo, eléctrico, plomería, reparaciones estructurales, instalación de calefacción central, reparar o remplazar ventanas, proteger su casa contra la intemperie, acceso de incapacidad incluyendo rampas para sillas de ruedas, y reparación o reemplazo de piso o carpeta, construcción de cuartos accionales.

¿Como funciona el programa?

- Los solicitantes tendrán que pasar una evaluación de ingresos para cumplir con los límites de ingresos del Condado de Stanislaus. Identifique el número de miembros de su hogar y suma los ingresos de todos los miembros mayores de 18 años.

Número de personas en su Vivienda- Limite de Ingresos 2017 Stanislaus County								
	1	2	3	4	5	6	7	8
80% of AMI	\$33,550	\$38,350	\$43,150	\$47,900	\$51,750	\$55,600	\$59,400	\$63,250

- Prestamos se otorgaran a 0-3% tasa de interés sencillo para dueños que viven en su viviendas o al 5% en propiedades de renta.
- El monto del préstamo dependerá del costo de las reparaciones necesarias y la equidad disponible para respaldar el préstamo.
- Reparaciones cumplirán con los códigos de construcción local y estatal.
- Se establecerán pagos moderados mensuales o pagos aplazados según las posibilidades del solicitante para pagar el préstamo.
- No habrá penalidad por pagar el préstamo en adelantado.

Para más información, por favor contacte el Programa de Rehabilitación de Viviendas al:



División de Viviendas
Ciudad de Riverbank
6707 3rd St.
Riverbank, CA 95367
209-863-7126



La Ciudad de Riverbank es un prestamista de igualdad en viviendas y no discrimina en base de raza, color, religión, sexo, incapacidad, status familiar u origen nacional